



Beschlussvorlage für Stadtrat Zirndorf	Vorlage-Nr: Status: AZ: Sitzungsdatum:	VO/0684/22 öffentlich Abt. V/1-gm 18.01.2023
Antrag der Cyrenesia Zirndorf auf Mietpreisreduzierung für die Paul-Metz-Halle		TOP: 9

Anlagen:

Antrag der Cyrenesia Zirndorf

Sachverhalt:

Die Faschingsgesellschaft Cyrenesia Zirndorf hat die Paul-Metz-Halle an den folgenden Terminen angemietet:

07.11.22 Probe von 16-22 Uhr
10.11.22 Probe von 18-22 Uhr
12.01.23 Aufbau von 15-21 Uhr
13.01.23 Aufbau 09-20 Uhr
14.01.23 1. Prunksitzung von 09 Uhr bis 15.01. um 02.00 Uhr
20.01.23 2. Prunksitzung von 09.30-11.30 Uhr u. 17.30 Uhr bis 21.01. um 02.00 Uhr
21.01.23 3. Prunksitzung von 17.30 – 22.01. um 03.00 Uhr
22.01.23 Abbau von 13-17 Uhr
29.01.23 Kinderfasching von 12-17 Uhr
12.02.23 Kinderfasching von 12-17 Uhr
21.02.23 Kehraus von 16-24 Uhr

Aus dieser Belegung ergibt sich eine Gesamtzahl von **87 Stunden**, an denen die Halle angemietet wird. Der reguläre Mietpreis würde eine Gesamtsaalmiete von **9.317,70 €** ergeben. Als Zirndorfer Verein bekommt die Cyrenesia den vom Stadtrat festgelegten Nachlass von 50% auf die Grundpauschale von 4 Stunden sowie für jede weitere Stunde pro Veranstaltungstag. Für Probe- und Aufbaustunden wird kein Nachlass gewährt. Durch diesen Nachlass ergibt sich für die Cyrenesia Zirndorf eine Reduzierung der Gesamtsaalmiete auf **5.652,50 €** für alle Veranstaltungen.

Hier muss allerdings auch berücksichtigt werden, dass von den zwei Terminen für den Kinderfasching nur für einen Termin Saalmiete erhoben wird und ein Termin kostenfrei ist. Diese Regelung stammt allerdings noch aus einer Zeit, die vor der Tätigkeit der jetzt amtierenden Verantwortlichen liegt. Ob diese Vereinbarung immer noch zeitgemäß ist, könnte durchaus diskussionswürdig sein. Die Einnahmen aus dem Kinderfasching, für den keine Saalmiete erhoben wird, vereinnahmt die Cyrenesia Zirndorf.

Mit Schreiben der Cyrenesia Zirndorf vom 5. Dezember 2022 wird eine Mietpreisminderung auf den Betrag von 2020 beantragt. Dieser hatte damals **3.837,75 €** betragen. Hier hatte jedoch der alte Mietpreis noch Gültigkeit und es wurden deutlich weniger Aufbaustunden benötigt.

Bei der Entscheidungsfindung über den Antrag der Cyrenesia auf Minderung der Saalmiete sollte natürlich eine Gleichbehandlung aller Zirndorfer Vereine und Institutionen bedacht werden, die in der Paul-Metz-Halle Veranstaltungen durchführen. Derzeit sind das ca. 20 weitere Veranstaltungen (ohne die der Cyrenesia). Des Weiteren ist anzumerken, dass die Cyrenesia Zirndorf bei allen Veranstaltungen Einnahmen durch den Eintrittspreis erzielt (Prunksitzung 20,-- € pro Karte, Kinderfasching 4,-- € pro Karte). Andere Vereine zahlen ebenfalls die ermäßigte Vereinsgebühr, generieren aber idR keine Einnahmen.

Wie bereits oben angeführt, sollte auch darüber entschieden werden, ob ein Kinderfasching pro Jahr weiterhin kostenlos gewährt wird.

Beschlussvorschlag:

Von Seiten der Verwaltung ergeht kein Beschlussvorschlag.

Stadtverwaltung Zirndorf

Thomas Zwingel
Erster Bürgermeister